



# COMUNE DI ARSIÈ

PROVINCIA DI BELLUNO

ORIGINALE

## PROCESSO VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Numero 7 Del 01-02-2022

Oggetto: ALIQUOTE E DETRAZIONI IMPOSTA UNICA COMUNALE (IMU)  
ANNO 2022: APPROVAZIONE.

Oggi uno febbraio duemilaventidue, considerata l'emergenza epidemiologica da COVID-19 in atto, il Consiglio Comunale si è riunito in videoconferenza in attuazione alle "Disposizioni organizzative per lo svolgimento delle sedute degli organi collegiali in videoconferenza a causa dell'emergenza coronavirus Covid-19 in attuazione del decreto legge 16 marzo 2020 n. 18" approvate con il decreto sindacale del 9 aprile 2020 n. 2 e modificate con decreto sindacale del 12 marzo 2021 n.3, con la presenza dei componenti che seguono:

Luca Strappazzon	Presente
Enrico Facchinato	Presente
Emanuela Moggia	Presente
Oscar Dall'Agnol	Presente
Dino Gasperin	Assente
Luigino Coin	Presente
Renato Turra	Presente
Gianni Luca De Marchi	Presente
Ruben De Rocco	Assente
Arianna Brandalise	Presente
Giancarla Battistel	Presente

Presenti n. 9.

Presiede Luca Strappazzon, Sindaco.

Partecipa Francesco Pucci, segretario comunale.

Il Presidente, constatato che l'adunanza è costituita in numero legale, dà inizio alla trattazione dell'argomento sopraindicato.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

UDITI i seguenti interventi:

Sindaco. Introduce la proposta di deliberazione.

Facchinato Enrico. Illustra la proposta di deliberazione.

VISTA la proposta di deliberazione nr. 6 del 18-01-2022 ad oggetto "ALIQUOTE E DETRAZIONI IMPOSTA UNICA COMUNALE (IMU) ANNO 2022: APPROVAZIONE." allegata alla presente e ritenuto di approvarla.

VISTI i pareri resi ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss. mm.

CON voti palesi favorevoli unanimi.

### **DELIBERA**

1. Di approvare integralmente la proposta di deliberazione n. 6 del 18-01-2022 ad oggetto "ALIQUOTE E DETRAZIONI IMPOSTA UNICA COMUNALE (IMU) ANNO 2022: APPROVAZIONE."

**Letto, approvato e sottoscritto.**

**IL PRESIDENTE**  
Luca Strappazon

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Francesco Pucci

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs. del 7 marzo 2005 n. 82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

---





# COMUNE DI ARSIÈ

PROVINCIA DI BELLUNO

Ufficio: RAGIONERIA

## PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N.6 DEL 18-01-2022

**Oggetto: ALIQUOTE E DETRAZIONI IMPOSTA UNICA COMUNALE (IMU)  
ANNO 2022: APPROVAZIONE.**

### IL SINDACO

#### PREMESSO CHE:

- ai sensi dell'articolo 151 del D.Lgs. 18/08/2000 gli enti locali deliberano entro il 31 dicembre il bilancio per il triennio successivo;
- il termine di approvazione del bilancio di previsione 2021/2022/2023 da parte degli enti locali è stato differito al 31.03.2022, con decreto del ministro dell'Interno del 24.12.2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30.12.2021.

*RICHIAMATO quanto stabilito dall'art. 1, comma 169, L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che «gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno».*

#### VISTI:

- l'art. 1, comma 639, della L. 27 dicembre 2013 n. 147 il quale istituisce, a decorrere dal 1° gennaio 2014, l'imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;
- l'art. 1, comma 738, della Legge 160 del 27.12.2019 (Legge di Bilancio 2020) dispone che "A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad

eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783”;

- i commi da 739 a 783 dell'art. 1 della Legge 160 del 27.12.2019.

VISTE:

- la propria deliberazione n. 19 del 22.05.2020 che concerne l'approvazione del regolamento dell'IMU;
- la propria deliberazione n. 8 del 30.03.2021 con le quali sono state stabilite le aliquote e detrazioni IMU per l'anno 2021.

CONSIDERATO che la legge di Bilancio 2020 aveva stabilito quanto segue:

- all'art. 1, comma 756 che: “A decorrere dall'anno 2021, i comuni, in deroga all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, possono diversificare le aliquote di cui ai commi da 748 a 755 esclusivamente con riferimento alle fattispecie individuate con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, da adottare entro centottanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, che si pronuncia entro quarantacinque giorni dalla data di trasmissione. Decorso il predetto termine di quarantacinque giorni, il decreto può essere comunque adottato”;
- all'art. 1, comma 757, che dal 2021 in poi “in ogni caso, anche se non si intenda diversificare le aliquote rispetto a quelle indicate ai commi da 748 a 755, la delibera di approvazione delle aliquote deve essere redatta accedendo all'applicazione disponibile nel Portale del federalismo fiscale che consente, previa selezione delle fattispecie di interesse del comune tra quelle individuate con il decreto di cui al comma 756, di elaborare il prospetto delle aliquote che forma parte integrante della delibera stessa. La delibera approvata senza il prospetto non è idonea a produrre gli effetti di cui ai commi da 761 a 771. Con lo stesso decreto di cui al comma 756 sono stabilite le modalità di elaborazione e di successiva trasmissione al Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze del prospetto delle aliquote”

CONSIDERATO che, a tutt'oggi, non risulta che il Ministero dell'Economia e delle Finanze abbia ancora approvato il decreto citato;

ATTESO pertanto che la limitazione della potestà di diversificazione delle aliquote alle sole fattispecie che saranno individuate dal decreto in questione decorre, per espressa previsione dell'art. 1, comma 756, della legge n. 160 del 2019, solo a seguito all'approvazione del decreto di cui al comma 756, come chiaramente riportato nella RISOLUZIONE N. 1/DF del Ministero Economia e Finanze in data 18 febbraio 2020;

DATO ATTO che le aliquote dell'IMU stabilite per il 2022, corrispondono, per ciascuna tipologia di immobile, a quelle stabilite per l'anno 2021 e che vengono inoltre confermate le stesse detrazioni vigenti per il 2021.

CONSIDERATO che:

- con deliberazione consiliare n. 39 del 30.11.2021, esecutiva, esecutiva, veniva conferita, a tempo indeterminato, delega all'Unione Montana Feltrina, per la gestione in forma associata del Servizio Tributi e Demografico Associato;
- il responsabile del suddetto servizio è stato nominato con delibera di Giunta comunale n. 21 del 29.02.2020, esecutiva.

VISTO il D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

VISTO lo Statuto comunale.

### PROPONE

- 1) DI CONFERMARE per l'anno 2022 le aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) nelle seguenti misure:

Aliquota ridotta per abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	4 per mille
Aliquota ridotta per unità immobiliare destinata ad abitazione principale e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria C2, C6, C7) di cittadini italiani residenti all' estero (AIRE) purché non risulti locata	7 per mille
Aliquota per tutti gli altri fabbricati ed aree edificabili	9,6 per mille
Aliquota per fabbricati ad uso commerciale individuati con la categoria catastale C1 (a condizione che l'attività sia in esercizio aperto al pubblico)	9,1 per mille
Aliquota per fabbricati produttivi individuati con la categoria catastale D – esclusi D10	9,6 per mille (7,6 per mille riservato esclusivamente allo Stato)
Aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale	1 per mille

- 2) DI DARE ATTO che tali aliquote decorreranno dal 1 gennaio 2022 e che l'Imposta municipale propria è disciplinata dalle disposizioni di cui all'art. 1 commi da 739 a 783 della Legge 160 del 27.12.2019.
- 3) DI DEMANDARE al Responsabile del Servizio Finanziario l'adozione di tutti i provvedimenti conseguenti ed, in particolare quelli inerenti l'invio al Ministero dell'Economia e delle finanze della presente deliberazione di determinazione delle aliquote IMU.
- 4) DI trasmettere copia della deliberazione di approvazione della presente proposta al responsabile del servizio associato tributi dell'Unione Montana Feltrina per tutti gli ulteriori adempimenti inerenti e conseguenti.
- 5) di DISPORRE che copia della presente deliberazione sia pubblicata all'albo pretorio del Comune per la durata stabilita dall'art. 134 della legge 18 agosto 2000 n. 267, nonché nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web istituzionale dell'ente.

Il SINDACO  
Luca Strappazon

Documento informatico firmato digitalmente.  
Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa